

Prodej pozemku k bydlení, 5352 m²

75144, Polkovice



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Horská Martina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 5 352 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek pro výstavbu rodinných domů situovaný v klidné části obce Polkovice o rozloze 5352 m². Tento prostorný pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu. Nachází se ve slepé ulici, v malebném prostředí, které poskytuje klid a soukromí, ale zároveň je dobře dostupný. Stav pozemku je velmi dobrý, rovinatý, ze 2/3 oplocený, což usnadňuje rychlý začátek výstavby. Pozemek je územním plánem vedený v plochách pro výstavbu rodinných domů venkovského typu. Pozemek navazuje na stávající okrajovou zástavbu rodinných domů. Koeficient zastavění dle ÚP je maximálně 40%, plochy pro bydlení individuální, maximálně 1 nadzemní podlaží. Dopravní napojení ze stávající místní komunikace. V blízkosti naleznete základní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro rodinný život. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost investice do nemovitosti s potenciálem pro budoucí zhodnocení. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.