



Prodej - Byty

číslo zakázky: 422873

Prodej družstevního bytu 2+1 - Ostrava-Hrabůvka

U Prodejny, Ostrava-Jih, Ostrava



2 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Král

Tel.: 737 949 439

GSM: +420737949439

E-mail:

karel.kral@re-max.cz



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	6 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 v oblíbené a modernizované lokalitě Ostrava-Hrabůvka. Byt se nachází v klidné části města, která je ideální pro rodiny, mladé páry i jednotlivce hledající pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností na dosah.

Dispozice a stav bytu:

- prostorný byt 2+1 s praktickou dispozicí
- samostatná kuchyň, obývací pokoj a ložnice
- koupelna a WC odděleně
- dostatek úložných prostor
- byt je světlý a působí útulně
- možnost úprav dle vlastních představ

Dům a okolí:

- dům po revitalizaci (zateplení, plastová okna, nové stoupačky, modernizované společné prostory)
- čistý a udržovaný vchod
- klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovacích míst
- v okolí dětská hřiště, parky i sportovní vyžití

Lokalita:

- vyhledávaná městská část, která prochází revitalizací městských částí
- vynikající dopravní dostupnost – MHD (tramvaj, autobus), rychlý výjezd na hlavní tahy
- kompletní občanská vybavenost – školy, školky, zdravotní středisko, obchody, pošta, restaurace a mnoho dalších služeb
- nedaleko obchodní centrum, kulturní i sportovní zařízení

Výhody bydlení:

- klidná a příjemná lokalita vhodná pro rodiny i jednotlivce
- byt je ihned k dispozici
- nízké měsíční náklady díky družstevní formě vlastnictví
- možnost úprav dle vlastních představ

Pokud hledáte bydlení v klidné části Ostravy s veškerým komfortem, dobrou dostupností a příjemným okolím, tento byt je ideální volbou.