

Prodej Rodinný dům, 105m²

Karla Hynka Máchy, 25065, Líbeznice



11 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Peřina

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	137 m²
Užitná plocha:	105 m²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jestliže zvažujete nové bydlení s vynikající dostupností do Prahy, v krásném prostředí Líbeznic, pak by vás mohl zaujmout tento rodinný dům. Nechcete začínat stavbu od nuly a řešit stavební povolení? Investujte do renovace a vytvořte si domov podle vašich představ.

Na prodej je starší rodinný dům s dispozicí 4+1, vybavený technickou místností, vlastní studnou a skleníkem. Dům je kompletně napojen na inženýrské sítě (elektřina, obecní vodovod, kanalizace a plyn). Na pečlivě udržované zahradě najdete okrasné stromy a keře. Pozemek má přístup z obou stran, což se hodí, pokud zvažujete možnost vybudovat další projekt se samostatným vstupem.

V obci je k dispozici kompletní občanská vybavenost, včetně školky, školy, zdravotního střediska, optiky, obchodu, restaurace, pošty, skateparku, dětského hřiště a nedalekého fotbalového hřiště. Do Prahy se dostanete snadno autem za 10 minut na metro C nebo autobusem do 20 minut.

Tento dům je ideální pro ty, kteří chtějí upravit nemovitost podle svého vkusu a hledají dlouhodobé rodinné zázemí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114005.