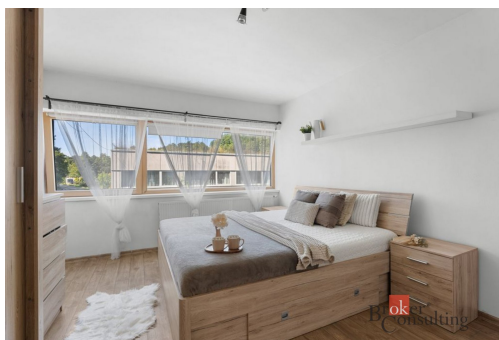


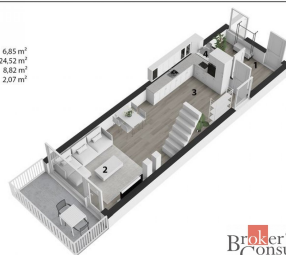
Krajní řadový dům 3+kk s kouzelnou zahrádkou - ideální domov i investice v srdci Krkonoš

Rudník



půdorys nemovitosti

| | | |
|---|---------------|----------------------|
| 1 | zádvěří | 6,85 m ² |
| 2 | obývací pokoj | 24,52 m ² |
| 3 | kuchyň | 8,82 m ² |
| 4 | toaleta | 2,07 m ² |



Broker Consulting

4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 52 m ² |
| Užitná plocha: | 95 m ² | Plocha parcely: | 40 m ² |
| Plocha zahrady: | 40 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Elektřina: | Elektro - 120 V; Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný domov s nízkými náklady a skvělou dostupností do hor? Tento krajní rodinný dům 3+kk vás nadchne!

- menší zahrádka s pergolou - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní posezení
- nízké provozní náklady a výborný technický stav
- kolaudace v roce 2000, v roce 2020 nový plášť budovy i okna
- ekologická střecha s vegetací - moderní a úsporné řešení
- předání možné již od 1. října

Lokalita snů:

Pouhých 15 km od Trutnova, 20 km od Pece pod Sněžkou a jen 8 km od ski areálu Mladé Buky. Díky tomu je dům perfektní nejen pro trvalé bydlení, ale i jako investice - například na krátkodobé pronájmy pro turisty mířící do Krkonoš.

Pokud hledáte kombinaci pohodlného bydlení, zdravého prostředí a výborné dostupnosti do hor, tenhle dům je přesně pro vás!