

Prodej chalupy, 729 m², Volyně

38701, Volyně

**9 670 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Nejedlý Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 729 m²**Plocha parcely:** 5684 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 729 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vesnické stavení po rekonstrukci obytné části v malebné obci Račí u Volyně zasazenou uprostřed přírody. Celková plocha pozemků činí 5684 m². Samotný dům disponuje užitnou plochou 166 m², tvoří jej 2 ložnice, kuchyně, obývací pokoj, koupelna s WC a komora. Na obytnou část domu navazují další hospodářská stavení, prostorná dílna, chlévy, velká stodola, to vše o užitné ploše 534 m². Vytápění domu a ohřev vody zajišťují kachlová kamna s výměníkem, Zdrojem vody jsou 2 vlastní studny. Odpad řešen vlastní čističkou, nyní využívanou jako jímka. V rámci rekonstrukce provedeno: betonové zateplené podlahy, stropy se zateplením a foukanou izolací, krov, střecha, vyměněna okna a dveře. Okolní příroda poskytuje nespočet možností k turistice s množstvím památek. V docházkové vzdálenosti Volyně 3 km, která disponuje veškerou občanskou vybaveností, Strakonice 14 km. Dojezdová vzdálenost s Německem. S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat