



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **1875**

****Pronájem kancelářských prostor různých velikostí Praha 9, Vysočany****

Lisabonská, 19000, Praha 9, Praha



7 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kateryna Hordejeva

Tel.: +420 774165826

GSM: +420 774165826

E-mail:

kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz

Plocha kanceláří:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o různých velikostech od ****15 m a víc**** ve ****Vysočanech, Praha 9****, v administrativní budově s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

**Lokalita:**

Budova se nachází v klidné části Vysočan s ****výborným dopravním spojením****:

- * pár minut od metra ****B Vysočanská****
- * blízko tramvajových i autobusových zastávek
- * ****vlakové nádraží Praha Vysočany**** v docházkové vzdálenosti

V okolí najdete obchody, kavárny, restaurace, poštu, úřady, bankomaty i nákupní centrum Fénix.

Dispozice a možnosti:

* Různé typy kanceláří:

* **s bočními okny**

* **se střešními okny (tzv. světlíky)**

* **bez oken ale s velmi dobrým umělým osvětlením** (vhodné např. jako archiv nebo skladový prostor)

Prostory se nacházejí ve **třech podlažích**, některé kanceláře je možné **přizpůsobit vlastním potřebám**. Vše vám rádi ukážeme osobně při prohlídce.

Cena:

* Cena bude **dohodnuta s majitelem podle velikosti pronajaté plochy** (při osobní prohlídce)

Kancelar do 15m² cca 3 600kc

Kancelar do 60m² cca 13 200kc

Kancelar nad 60m² cca 15 000kc

* **Poplatky cca 100 Kč/m** (zahrnují služby, úklid společných prostor, správu areálu)

* **+ provize RK**

Vybavení a služby:

* Recepce v přízemí

* 24/7 **ostraha areálu**

* Možnost **klimatizace v budoucnu**

* Možnost parkování v areálu (za poplatek)

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám nabídneme prostory, které budou nejlépe vyhovovat vašim potřebám.