

Prodej bytu - půdní vestavba, Praha 7 - Bubeneč, ul. Jana Zajíce

Jana Zajíce, Praha 7, Praha



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

- 1 - Předstí (2,5 m²)
- 2 - Obývací pokoj + Kk (37 m²)
- 3 - Terasa (16,5 m²)
- 4 - Ložnice (19 m²)
- 5 - Koupelna (5,7 m²)
- 6 - WC (1,5 m²)

Celková plocha: 82,7 m²

(včetně předsíní)



12 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

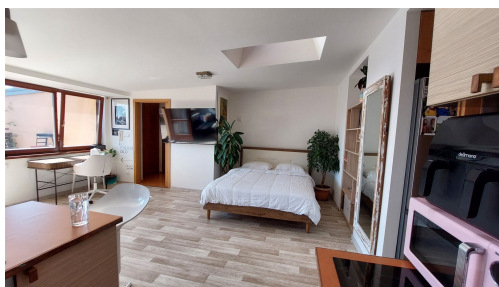
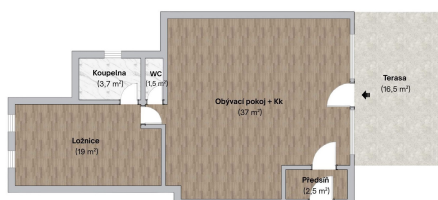
Daniela Randová

Tel.: 274 822 156

GSM: 420603421053

E-mail:

daniela.randova@dara.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a slunný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 64,7 m², který je součástí půdní vestavby cihlového domu v lokalitě Prahy 7 - Bubeneč jedné z nejžádanějších lokalit v Praze. K bytu náleží terasa o velikosti 16,5 m² s krásným výhledem.

Byt je vybaven velkými okny na terasu, v ložnici střešními okny a dále světlíky, které zajišťují dostatek denního světla po celý den. V koupelně se nachází vana, v ložnici i předsíni jsou vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru. V předsíni ve vestavěné skříně je prostor pro pračku a kotel Vaillant. Podlahovou krytinu tvoří kvalitní dlažba. K bytu patří komora cca 3 m²

V domě je moderní prosklený výtah

K bytu je možné přikoupit samostatný ateliér o výměře 14,5 m² s vlastním příslušenstvím.

Bezproblémové parkování v parkovacím domě cca 300 m od domu .

Lokalita se vyznačuje skvělou dopravní dostupností i občanskou vybaveností. Ideální pro bydlení i jako investice.