

Prodej rodinného domu, 274 m², Sedlice, ul. Havlíčkova

Havlíčková, 38732, Sedlice



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zpěvák Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	75 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidné lokalitě s rozsáhlým zázemím? Exkluzivně nabízíme rodinný dům s dispozicí 3+1 v malebné obci Sedlice u Blatné.

Dům s užitnou plochou 75 m² prošel v roce 2023 částečnou rekonstrukcí. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, koupelna s vanou a samostatné WC. V podkroví je jeden pokoj, využívaný jako ložnice.

Kromě domu je na pozemku garáž s elektrickými vraty, prostorná stodola, venkovní kuchyně, udírna a podsklepená dílna. Díky tomuto zázemí je nemovitost perfektní pro řemeslníka, podnikání či koníčky. Malá, udržovaná zahrada s bonsají poskytuje prostor pro odpočinek s minimální péčí.

Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Příjezd je po zpevněné obecní komunikaci.

Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.