

## Prodej chalupy v Rokytnici nad Jizerou, Dolní Rokytnice

Rokytnice nad Jizerou



**7 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michaela Černíková**

**Tel.:** 608 222 769

**GSM:** 420608222769

**E-mail:**

[reality@stepp-consult.cz](mailto:reality@stepp-consult.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	201 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	450 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Ostatní:</b>	Garáž
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji udržovanou poloroubenou chalupu na klidném místě v Dolní Rokytnici nad Jizerou. Chalupa má prostornou verandu. Kuchyň s kachlovými kamny, 4 pokoje, půdu, sklep a garáž. Vhodná k celkové rekonstrukci podle Vašich představ, ale lze ji i ihned obývat. V místě je veškerá občanská vybavenost (obchody, lékař, základní i mateřská škola). Rokytnice nad Jizerou je výborné místo pro zimní sporty lyžování, běžkování, Snb, skialpinismus, cykloturistiku i turistiku.