

Prodej rodinného domu, 176 m², ul.Spojná, Ostrava - Nová Ves

Spojná, 70900, Nová Ves, Ostrava



3 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Beníček Kamil

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	178 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 178 m², nacházející se v klidné lokalitě Ostrava - Nová Ves, na místě které nebylo zasaženo nedávnými povodněmi. Dům stojí na pozemku o výměře 800 m², disponuje 2. bytovými jednotkami a díky tomu představuje skvělou investiční příležitost - například pro vícegenerační bydlení či pronájem samostatných byt. jednotek se zahradou.

Dispozice:

Přízemí (3+1) - 68m² celkem 95 m²

1. NP (4+1) - 83 m² + terasa 16 m²

Na nemovitost je napojen ze zadní strany další dům a aktuálně je domluveno částečné rozdělení pozemku se sousedním domem, tak aby každá nemovitost měla svůj vlastní vjezd a zahradu.

Další informace:

Možnost vybudování 2. samostatných vstupů

Každý byt může mít vlastní zahradu

Určeno ke kompletní rekonstrukci dle vašich představ

Nemovitost se nachází v tiché a příjemné části Nové Vsi, v docházkové vzdálenosti MHD a veškeré občanské vybavenosti. Výhodou je také blízkost přírody a přitom být v srdci města.