

## Pronájem kanceláře 104 m<sup>2</sup> Václavské náměstí, Praha 1 - Nové Město

Václavské náměstí, Praha 1, Praha

**564 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsícPlus služby, plus DPH.  
Neplatíte provizi

Vyřizuje

**Oksana Turri****Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:**[turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Ostatní:</b>	Výtah
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Neplatíte provizi! Nabízíme pronájem jedinečných kancelářských prostor o rozloze 104 m<sup>2</sup>, Václavské náměstí, Praha 1 - Nové Město.

Butikový prostor se nachází v samém srdci české metropole, na lukrativní adrese v horní části Václavského náměstí. Prostory charakterizuje velkorysá plocha s obrovskými okny, ta zajišťují skvělé výhledy a výjimečné množství světla. Budova prošla citlivou rekonstrukcí a splňuje tak nejvyšší standardy kvality a udržitelnosti.

Vybavení budovy:

- Centrálního topení, chlazení a ventilace
- Individuální zónové ovládání chlazení a topení
- Kolárna se šatnou a zázemím
- Zdvojené podlahy s flexibilním rozmístěním zásuvek v podlahových krabicích
- Přístupový systém přes karty nebo mobily

Díky poloze máte vše na dosah ruky, linky metra jsou od budovy vzdáleny pouze několik desítek metrů, stanice Muzeum a Můstek a taktéž tramvajová zastávka Václavské náměstí. Vynikající dopravní dostupnost a občanská vybavenost poskytne nájemcům vysoký komfort pracovního prostředí. Neplatíte provizi!