

Prodej bytu Jateční ulice Aš

Jateční, 35201, Aš



1 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Smáha

Tel.: 728 052 928

GSM: 728 052 928

E-mail:

smaha@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k prodeji byt 3+1 o výměře 72 m² ve velmi dobrém stavu, který se nachází ve 3. patře cihlového domu v Aši, v ulici Jateční. Byt je připraven k okamžitému bydlení bez nutnosti větších investic.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s křbovými kamny, která vytvářejí příjemnou atmosféru a zároveň zpříjemní chladnější dny. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou se zabudovanou myčkou nádobí, která zajišťuje pohodlí při každodenním používání. Vytápění bytu je řešeno vlastním plynovým kotlem.

Velkou výhodou bytu jsou nové elektrické rozvody a nové odpady, což výrazně snižuje budoucí náklady na případné úpravy. Koupelna je prostorná a zajímavě dispozičně řešená.

Dispozice nabízí tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu a toaletu, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i pohodlný každodenní život.

V okolí se nachází vlakové nádraží, autobusová zastávka, škola i školka. Parkování je možné přímo před domem. Rád vám pomohu také se zajištěním financování a následným přepisem energií, aby byl celý proces koupě co

nejjednodušší.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 27687.