

Pronájem bytu 3+1 85 m², Brno - Ponava

Tábor, 60200, Brno-Královo Pole, Brno

**26 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce, včetně DPH, bez
poplatků, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	85 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt 3+1 s užitnou plochou 85 m² v atraktivní lokalitě na ulici Tábor, Brno - Ponava. Tento byt se nachází ve 5. patře cihlové budovy po revitalizaci. Interiér bytu je částečně zařízený, včetně zánovní lednice.

Vstup do bytu vás uvítá prostornou chodbou s dostatkem úložného prostoru. Koupelna nedávno prošla rekonstrukcí a je vybavena vanou, WC, pračkou a umyvadlem. Samostatná kuchyně je vybavena špajzkou a nabízí příjemné prostředí pro vaření.

Obývací pokoj je velkorysý a nabízí spoustu světla a krásný výhled na východ. Rodičovská ložnice se šatní skříní, postelí a komodami je orientována na severozápad, zatímco třetí pokoj může sloužit jako dětský, nebo pracovna. Byt je k dispozici od 15.4.2026 za nájemné 26500 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají zálohy ve výši 5-6 tisíc Kč včetně internetu od Vodafone. Zálohové platby se upraví dle počtu osob. Kauce a provize ve výši jednoho nájmu. Výhodou je skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Neomezujte se, ať se stane tento byt vaším novým domovem!