



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **0020**

Nabízíme k prodeji rodinný dům po celkové rekonstrukci v srdci obce Slapy

Slapy



8 997 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	142 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	279 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům po celkové rekonstrukci v srdci obce Slapy, nedaleko Tábora. Tento zděný, patrový dům o dispozici 5+kk je ideálním místem pro rodiny hledající bezpečné a pohodlné bydlení v klidné lokalitě.

Dům se nachází na pozemku o velikosti 279 m², s zastavěnou plochou 142 m² a užitnou plochou 230 m², což poskytuje

dostatek prostoru pro všechny členy rodiny. Interiér domu byl pečlivě navržen tak, aby vyhovoval potřebám rodin s dětmi. Můžete se těšit na prostorné dětské pokoje, které jsou ideální pro vytvoření útulného a kreativního prostředí pro vaše ratolesti.

Dům je celkové rekonstrukci, nová plastová okna, zateplení domu, elektro instalace, rozvody vody, odpadu a topení.

Dětské hry si děti mohou vychutnat také na zahradě, která nabízí bezpečné místo pro hraní, relaxaci a rodinné aktivity. Zahrada je opatřena terasou, kde si můžete užívat slunečných dní s rodinou nebo přáteli, zatímco děti si hrají na trávníku.

Dům se nachází v klidné a přátelské lokalitě, která je ideální pro rodiny. V těsné blízkosti najdete školy, školky a dětská hřiště, což usnadňuje každodenní život. Obec Slapy nabízí také možnost pro volnočasové aktivity, jako jsou procházky v přírodě nebo cyklotrasy, které můžete s rodinou snadno využít.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.