

Pronájem obchodních nebo kancelářských prostor, 60 m² v Chrudimi

Poděbradova, Chrudim



12 000 Kč

za měsíc

+ provize RK jeden měs.
nájem



Vyřizuje

Jiří Brach

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420733141550

E-mail:

jiri.brach@re-max.cz

Plocha kanceláří:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostory k pronájmu jsou v přízemí domu v ulici Poděbradova, poblíž kruhového objezdu na křižovatce s Pardubickou ulicí.

Prostory se vchodem z ulice i z průjezdu a okny které mohou sloužit i jako menší výlohy byly do současné doby využívány jako prodejna elektro.

Další možné využití krom prodejny je možné jako kancelář nebo prostory pro služby.

Dispozičně jsou to 3 samostatné místnosti a WC. První za vstupem z průchodu s podlahovou plochou 12 m², navazující prodejna 25,5 m², navazující další místnost se samostatným vchodem i z průjezdu 20,5 m² a WC.

Parkování je dostupné průjezdem ve dvoře domu na 2 přidělených místech.

V blízkosti je krom prodejen městský úřad, banky a restaurace.

Měsíční nájem je 12.000,- Kč + 4.000,- Kč zálohy na energie.

Volné od 1.2.2026, bližší informace u makléře.