

Prostorný byt 3+1 na Letné s dvěma koupelnami

Veveřkova, 17000, Praha 7, Praha



36 500 Kč

za měsíc

+ Poplatky 9 755 Kč +
převod elektřiny



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	135 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný byt 3+1 o výměře 134,80 m² ve 4. nadzemním podlaží funkcionalistického domu s výtahem na Letné.

Dispozici bytu tvoří velkorysá vstupní hala s úložným prostorem, dvě samostatné ložnice vybavené postelemi a šatními skříněmi a samostatná kuchyň s jídelním koutem propojená s obývacím pokojem. Byt disponuje dvěma koupelnami – jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem – a samostatnou toaletou. Díky vyššímu patru a orientaci je byt prosluněný po celý den.

Byt se pronajímá částečně zařízený, přičemž po dohodě lze část vybavení odstranit.

Letná patří k nejvyhledávanějším rezidenčním oblastem Prahy díky vynikající občanské vybavenosti a atmosféře plné kaváren, restaurací a bister. V bezprostředním okolí se nachází Letenské sady a Stromovka, ideální pro sport i relaxaci. Výborná dopravní dostupnost umožňuje rychlé spojení do centra města i dalších částí Prahy.

Zájemce je srozuměn s provizí ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.....

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web: <https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>