

Prodej stavebního pozemku 1 549 m², Tehov u Říčan

Tehov



8 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Chourová
GSM: 420603590794
E-mail:
lucie.chourova@century21.cz
CZ

Celková plocha: 1 549 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte novou adresu pro výstavbu vašeho domu, pak právě obec Tehov u Říčan je tou správnou volbou.

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 1 549 m² v žádané lokalitě Tehov u Říčan. Místo nabízí klid a výborné životní klima. Okolí je protkané udržovanými lesy a cyklostezkami. Pozemek je oplocený, mírně svažité, s orientací na JZ a přístupný po obecní komunikaci.

Hlavní přednosti pozemku:

- Inženýrské sítě: elektřina, plyn, obecní vodovod, vrtaná studna (30 m), kanalizace
- Možné postavit i rodinný dům o TŘECH bytových jednotkách
- Zprostředkujeme vše - od stavebního povolení až po prověřenou stavební firmu, která vaši stavbu zrealizuje
- Skvělá příležitost pro originální architektonický projekt
- Na pozemku zahradní domek 1+1 s koupelnou a WC
- Klidná lokalita vhodná pro rodinné bydlení

- Možné financovat ve dvou splátkách (1. část kupní ceny ve výši 7,8 mil. hned, 2. část kupní ceny ve výši 1,1 mil. do 8 měsíců)

Tehov je vzdálený 22 km (18 minut) od Prahy a 4 km (4 minut) od Říčán, které nabízejí kompletní infrastrukturu.

Kousek od domu je zastávka autobusu do Říčán a do 1 km vzdálených Světic, kde se nachází také vlakové nádraží s pravidelným spojením do Prahy.

Přímo v obci: škola, školka, hospoda, obchod s potravinami, pumptrack, místní farma s bio potravinami a koňské stáje.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči.