

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví 58 m², Plzeň - Jižní předměstí

Nerudova, Plzeň 3, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Petra Palušná
Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420773969809

E-mail:
petra.palusna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte byt v naprosté blízkosti centra a přesto v klidném domě se zeleným vnitroblokem, pak jste ho právě našli - Nerudova ulice, jedná se o lokalitu s velmi dobrou dostupností všech služeb a centra Plzně samotného, ovšem bez dopravní tepny pod okny. Byt o dispozici 2+1, 58 m². Dispozice bytu: předstíh, jídelna s kuchyní, obývací pokoj, ložnice, koupelna + samostatný zděný sprchový kout, WC. Nachází se v 1. patře čtyřpatrového domu. Dům je po rekonstrukci z roku 2015: nová střecha, rozvody. Samotný byt je po naprosté rekonstrukci z roku 2010. Kuchyně, koupelna se zděným koutem, WC a dlažby, rozvody elektřiny, nový plynový kotel + topná tělesa, atd.

Pěší vzdálenost od centra a skvělé dopravní spojení - autobusové i vlakové nádraží.

Fond oprav je 2.610,- Kč

S financováním Vám rádi pomůžeme