

Pronájem bytu 3+1, 74 m², 1.patro, ul. Lidická, Ostrov

Lidická, Ostrov



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Pospíšilík
GSM: 601330822

E-mail:
michal.pospisilik@kvkrealty.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku po částečné rekonstrukci o dispozici 3+1 a celkové ploše 74 m², která se nachází ve druhém nadzemním podlaží, v klidné části města. Všechny pokoje jsou neprůchozí se vstupem z centrální chodby, stejně jako kuchyně, koupelna a WC, ve které byl snížený strop a je osvětlena stropním osvětlením ovládaným pohybovým čidlem. Ve všech pokojích jsou parkety, v chodbě a kuchyni jsou podlahy kryté linoleem, v koupelně a na WC pak dlažbou, v kuchyni a v jednom z pokojů jsou francouzská okna. Součástí kuchyně je rohová linka, po dohodě s majitelem je možné ponechat lednici a pračku, jinak je byt k pronájmu nabízen vyklizený, připravený k vybavení dle vlastních představ a okamžitému nastěhování. Město Ostrov leží v blízkosti Karlových Varů a nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, zdravotnických zařízení a sportovišť a výbornou dostupností do nedalekých Krušných hor s dostatkem možností letního i zimního sportovního vyžití.

Měsíční nájemné činí 13.000,- Kč plus poplatky spojené s užíváním bytu ve výši 3.720,- Kč pro jednu osobu, elektřina bude přepsána na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 25.000,- Kč k rukám pronajímatele, odměna RK za zprostředkování a přípravu smluvní dokumentace činí 12.000,- Kč.
Pro více informací k této nemovitosti neváhejte kontaktovat níže uvedeného realitního makléře pod číslem nabídky 353.