

Prodej zděné chaty v klidné chatové oblasti Prachatic

Prachatic



2 110 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Bláha
Tel.: 733 785 785

GSM: +420606155568

E-mail:
jan.blaha@re-max.cz

Zastavěná plocha:	26 m ²	Užitná plocha:	39 m ²
Plocha parcely:	371 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji zděnou chatu s evidenčním číslem o rozměrech 5 × 5 m se střešní krytinou Bramac, zkolaudovanou v roce 2006. Chata se nachází v atraktivní a vyhledávané chatové lokalitě města Prachatic a je ve velmi dobrém, pravidelně udržovaném stavu.

Objekt je podsklepený a má dvě podlaží. V přízemí se nachází obytná místnost s kuchyňským koutem, toaletou a sprchou, podkroví slouží jako útulná ložnice. Sklepní prostory jsou vhodné k uskladnění náradí, zahradní techniky nebo sezónních věcí. Součástí chaty je i zastřešená terasa, která nabízí příjemné posezení a klidné chvíle odpočinku s výhledem do zeleně.

Do chaty je zavedena elektrina, k dispozici je sezónní voda z místního pramene, odpad je řešen septikem. Ohřev vody zajišťuje bojler a vytápění kamna na tuhá paliva.

K objektu náleží udržovaná zahrada o rozloze 371 m² se skleníkem, která poskytuje dostatek prostoru pro

zahrádkaření i odpočinek.

Tato nemovitost je ideální pro rekreaci a klidné víkendové pobyty v přírodě, přitom nabízí velmi dobrou dostupnost města.