

Prodej rodinného domu, Velvary, ul. Růžová

Růžová, 27324, Velvary



5 950 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání. Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Soušková Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 50 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu ve Velvarech okres Kladno - vzhledem k umístění v historickém centru vedle náměstí, má stavba velký potenciál jako investiční příležitost nebo je zde možné vytvořit malebné bydlení pro rodinu. V současné době je dispozice 1+1, ale prostornou půdu lze upravit k bydlení dle Vašich představ. V obytné části vytápění i teplou vodu zajišťuje plynový kotel, elektřina je v mědi a rozvody vody i odpadů v plastu. Připojeno na veřejný vodovod i kanalizaci. Okna jsou dřevěná, špaletová. Sklep 10 m². Celková velikost pozemku je 475 m², z toho zastavěná plocha 270 m² - dílna, kůlna, chlív. Na zahradě, která poskytuje dostatek soukromí, můžete relaxovat nebo se věnovat zahradničení. Na pozemku jsou dvě studny, kopaná i vrtaná. Na dvůr bez problému zaparkujete dvě vozidla a další parkování je před domem. Neváhejte si domluvit prohlídku této nemovitosti v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. Výborná dopravní dostupnost do Prahy.