

Byt 3+KK, ul. Vřídelní

Vřídelní, Karlovy Vary



7 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777 310 759**E-mail:**carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Carlsbad Reality exkluzivně nabízí prodej luxusního apartmánu o rozloze 3+KK, který se nachází ve 2 patře cihlového domu bez výtahu ve velice vyhlídané lokalitě - v lázeňském centru města Karlovy Vary, ul. Vřídelní. Budova se nachází 50 metrů od minerálních pramenů. Celková plocha bytu činí 81,8 m². Byt je v perfektním stavu po celkové rekonstrukci. Kvalitní podlahová krytina. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt se prodává včetně zařízení a nábytku.

Byt je představen předsíní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, 2 ložnicemi (jeden z pokojů má vlastní šatnu), velkou koupelnou s osazenou vanou, WC.

Budova, ve které se nachází byt, je v dobrém stavu a nachází se v 50 metrech od minerálních pramenů. V blízkosti veškerá občanská vybavenost: obchody, restaurace, školy, autobusová zastávka etc.

Vřelé doporučujeme prohlídku tohoto elegantního apartmánu v samém srdci Karlových Varů.

Měsíční platby do FO/FS domu činí 2.000,- Kč.