

Prodej rodinného domu , zahrada, garáž, Nový Bydžov, okr. Hradec Králové

F. Palackého, Nový Bydžov



6 695 000 Kč
za nemovitost

vč. provize RK a právního
servisu



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	140 m ²
Plocha parcely:	401 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme ke koupi prostorný rodinný dům situovaný v těsné blízkosti centra města Nový Bydžov. Tento atypicky řešený dům s užitnou plochou cca 140 m² sousedí s městským parkem a nabízí široké možnosti využití- ideální jak k vlastnímu bydlení, tak k rekreaci, přičemž pro investory poskytuje prostor k přestavbě až na čtyři samostatné byty.

Dispozice domu:

- Přízemí: Vstupní chodba, dvě kuchyně s jídelnami, čtyři prostorné samostatné pokoje, koupelna a samostatná toaleta.
- Podkroví: Dvě obytné místnosti před dokončením a rozsáhlé půdní prostory vhodné k další vestavbě.

Dům je připojen na obecní kanalizaci a vodovodní řád, vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody probíhá prostřednictvím bojleru napojeného na solární panely.

Město Nový Bydžov disponuje veškerou občanskou vybaveností. Koupě tohoto domu lze financovat hypotečním úvěrem, přičemž v případě zájmu poskytneme kompletní služby hypotečního centra.

Neváhejte nás kontaktovat! Jsme Vám k dispozici na telefonu Po-Pá, 9-18 hod., případně na e-mailu.