

Pronájem bytu 1+1 v Nové Bystřici

Vídeňská, Nová Bystřice

**7 900 Kč**

za měsíc

Plus poplatky, včetně provize.

Vyřizuje

Ondřej Kučera**Tel.:** +420 603153446**GSM:** +420 603153446**E-mail:**ondrej.kucera@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi!

Dlouhodobý pronájem světlého a hezky řešeného bytu 1+1 o velikosti 42 m², který se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě na adrese Vídeňská 383 v Nové Bystřici.

Byt je čerstvě vyštukován, vymalován, uklizen a připraven k nastěhování. Předností jsou dvě klimatizační jednotky, se kterými je možné i vytápět. Má i nový samostatný elektrokotel a bojler. Nabízí menší předstíň, kuchyň s kuchyňskou linkou, obývací místnost a koupelnu se sprchovým koutem. K dispozici jsou společné sklepní prostory, využívané jako kolárna a kočárkárna.

Dům má celkem 10 bytových jednotek a prošel rozsáhlou rekonstrukcí. U domu je společná zahrádka s posezením pro všechny nájemníky v domě. Možnost domluvit i parkování přímo u domu.

V okolí je přírodní park Česká Kanada, který je ideální pro pěší túry, cyklistiku i běžky. Jindřichův Hradec 20 min autem. Nedaleký hrad Landštejn a rybník Osika pro přírodní koupání. A hlavně, plná vybavenost města, jako je škola, školka, lékaři, pošta a veškeré obchody.

Byt je připravený k nastěhování. Nájem činí 7.900 Kč měsíčně, zálohy na služby ve výši 1.000 Kč a k tomu spotřeba elektřiny, internet a svoz odpadu, který se převádí na nájemníka. Vratná kauce ideálně ve výši 16.000 Kč.

Byt je vhodný pro jednotlivce, či pár.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.