



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133504

Byt 2+kk Na Burni

Na Burni, Slezská Ostrava, Ostrava



7 073 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jana Slováčková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	61 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	5 m ²	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi moderní byt ve vyhledávané lokalitě Slezská Ostrava.

Tento byt se nachází v jednom ze dvou třípodlažních domů uzavřeného rezidenčního areálu, který je vkusně začleněn do klidné okolní zástavby.

Byt nabízí moderní dispoziční řešení a je vybaven kvalitními materiály ve vysokém standardu, který je již zahrnut v ceně - např. klimatizace, venkovní žaluzie, podlahové vytápění a další. Interiér je navržen s důrazem na praktické,

pohodlné a stylové bydlení.

Součástí areálu je podzemní garáž s přímým vstupem do domu s výtahem. Uzavřený komplex nabízí také dva vnitřní dvory – jeden s vjezdem a parkováním pro návštěvy, druhý jako klidovou zónu se zahradou, stromy, dětským hřištěm a relaxační zónou.

Výborná poloha:

Rezidence je umístěna v tiché části Slezské Ostravy, přitom v docházkové vzdálenosti od obchodů, škol, zdravotnických zařízení, restaurací i centra města. V blízkosti jsou rovněž lesy, řeka, cyklostezky a místa pro relaxaci i sport.

Podlahová plocha bytu je 56,5 m² a lodžie 4,8 m², celková podlahová plocha bytu - 61,5 m².

K bytu je možné zakoupit venkovní parkovací stání nebo parkovací stání v 1. podzemním podlaží budovy. K dispozici jsou rovněž sklepní kóje. Parkovací stání a sklepní kóje nejsou součástí ceny bytu.

Předpokládaný termín kolaudace - červen 2026.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací - ráda vám zodpovím veškeré dotazy.