

## Prodej bytu ve výstavbě developerský projekt SUN SEA RESIDENCE

Golem



**58 000 EUR**  
za nemovitost

58.000 euro



Vyřizuje

**Jan Teleki**

**Tel.:** +420 773999243

**GSM:** +420 773999243

**E-mail:** [j.teleki@email.cz](mailto:j.teleki@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	garsoniéra	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní studiový apartmán o velikosti 45.98m<sup>2</sup> v Golemu, okres Kavajë v developerském projektu. Termín dokončení stavby je 2027.

Tento apartmán se nachází ve 1.patře v 5.-podlažní budově s výtahem.

Apartmán disponuje obývací částí s kuchyňským koutem, koupelnou a balkónem.

Součástí rezidence bude bazén s rozlohou 30m<sup>2</sup>.

300m od pláže.

Pro více informací o tomto developerském projektu kde máme k dispozici více velikostních variant, mě neváhejte kontaktovat.