

## Obytný modul s terasou

Betlémské náměstí, 11000, Praha 1, Praha



**990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Radek Molík**

**Tel.:** +420 777090011

**GSM:** +420 777090011

**E-mail:**

[tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Druh objektu:**

smíšená

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní obytný modul o rozměrech 8 × 3 m s terasou, který je plně vybavený a připravený k okamžitému užívání.

Cena je uvedena bez DPH, při seriózním jednání možná sleva.

Modul disponuje koupelnou s umyvadlem a skříňkou, WC a sprchovým koutem 90×90 cm.

O teplou vodu se stará 80 litrový bojler.

Vytápění zajišťuje topný žebřík o výkonu 600 W, přímotop Klarstein 1250/2500 W a podlahové elektrické topení s WiFi termostaty, které umožňuje pohodlné ovládání na dálku.

Součástí je také klimatizace s WiFi, takže se v modulu budete cítit komfortně v každém ročním období.

K dispozici je kuchyňská linka, kompletní elektroinstalace 400/230 V s jištěním 32 A, příprava na anténu i internet a samozřejmě kompletně hotová vodoinstalace. Modul je tak ideální nejen pro rekreační využití, ale i jako plnohodnotné celoroční bydlení.

Celý interiér včetně stropu je obložen bambusovými obkladovými panely, které jsou voděodolné a nehořlavé.

Adresa v inzerátu je orientační, dopravu i usazení pomocí jeřábu zajistíme na klíč, včetně možnosti instalace zemních vrutů po celé ČR a SR.

