

## Prodej rodinného domu, 230 m<sup>2</sup>, Šilheřovice, ul. U Obory

U Obory, 74715, Šilheřovice



**9 990 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Plinta Daniel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 230 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v klidné části obce Šilheřovice. Dům je vytápěn plynovým kotlem, případně krbovou vložkou s rozvodem teplého vzduchu po celém domě. Je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. V 1.NP je předsíň, obývací pokoj, pokoj, šatna, prostorná koupelna, samostatné WC, kuchyň s jídelnou s výstupem na zimní zahradu. V 2.NP dva pokoje, šatna a koupelna s WC. Dům je částečně podsklepen a disponuje pěknou, udržovanou zahradou s ovocnými stromy a udržovaným jezírkem s trvalým průtokem vody. U vjezdu na pozemek je samostatná garáž s technickou místností. Náš hypoteční specialista Vám nabídne nejvhodnější financování této výjimečné nemovitosti. Doporučíme prohlídku.