



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133446

Prodej bytu 3+kk, Tišnov

K Čimperku, Tišnov



7 655 000 Kč
za nemovitost

cena je včetně provize pro
realitní kancelář a
právního servisu



Vyřizuje
Lucie Potančoková
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Proběhla výrazná SLEVA z prodejní ceny.

Bydlet v moderním bytě, mít po ruce veškerou občanskou vybavenost a za půl hodiny být v centru Brna?

Tak přesně to Vám splní byt 3+kk (77,3 m²) v Tišnově, který je nyní k prodeji.

Nachází se na klidném místě s krásným výhledem a přitom jen kousek od centra města, ve 2. patře bytového domu z roku 2006 na ulici K Čimperku.

Byt zaujme promyšlenou dispozicí i příjemnou atmosférou. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na velkorysý balkon (6,66 m²) orientovaný na jih. Díky slunné orientaci a výhledu do zeleně se stane vaším oblíbeným místem pro ranní kávu, odpolední odpočinek i večerní posezení s přáteli. Součástí bytu je také ložnice, dětský pokoj, koupelna s relaxační vířivou vanou, samostatné WC a praktická chodba s velkorysým úložným prostorem.

Kuchyňská linka je kompletně vybavena vestavnými spotřebiči (elektrická trouba, sklokeramická deska, digestoř, myčka i lednice) a byt je vytápěn dálkově, což zajišťuje pohodlí bez starostí.

K bytu dále náleží zděný sklep (2,88 m²) v přízemí domu a k dispozici je také společná kolárna s přímým vstupem ven – ideální pro cyklisty či rodiny s dětmi.

Tišnov je vyhledávané město, které nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení, sportoviště i kulturní program. Díky výbornému vlakovému i autobusovému spojení se do centra Brna dostanete za cca 25 minut. Přesto si Tišnov zachovává atmosféru menšího města obklopeného přírodou. V okolí vás čekají turistické a cyklistické stezky, Moravský kras i majestátní hrad Pernštejn.

Tento byt představuje ideální spojení moderního bydlení, klidného prostředí a skvělé dostupnosti.

Slunný balkon, vířivá vana a možnost využívat kolárnu s přímým vstupem ven jsou bonusy, které dělají z této nabídky výjimečnou příležitost.

Zaujala Vás nabídka ? Tak neváhejte a domluvte si prohlídku této nemovitosti, dokud je k dispozici.