

Prodej rodinného domu 3+kk, 123 m², pozemek 1 358 m² - Lipová u Chebu

Lipová



7 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Patrik Tomášek
Tel.: 603 188 588
GSM: 733106692
E-mail:
patrik.tomasek@gpre.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	123 m ²	Plocha parcely:	1358 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji přízemní cihlový rodinný dům o dispozici 3+kk a užitné ploše 123 m², který se nachází na pozemku o velikosti 1 358 m² v obci Lipová u Chebu.

Dům je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu a technické zázemí. Součástí je garáž i krásně upravená zahrada s dostatkem prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- + přízemní řešení bez schodů - komfortní pro všechny generace
- + velký a udržovaný pozemek 1 358 m²
- + klidná rezidenční lokalita Lipová u Chebu
- + jen pár minut jízdy do Chebu
- + v docházkové vzdálenosti škola, obchod i služby
- + nedaleko oblíbená přehrada Jesenice - ideální místo pro koupání, rybaření i vodní sporty

Obec Lipová patří mezi vyhledávané lokality díky kombinaci klidu venkova, přírody a zároveň snadné dostupnosti do Chebu. Pokud hledáte rodinné bydlení s prostornou zahradou a možností aktivního odpočinku u vody, tahle nabídka je přesně pro vás.

??? Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte se podívat, zda právě tento dům bude vaším novým domovem.