

Prodej chalupy, 77 m² Vranice

28504, Zbizuby



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 77 m²**Plocha parcely:** 686 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 77 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Obec Vranice je ideální volbou pro milovníky klidu, přírody a venkovského života.

Rodinný dům se nachází na okraji obce, obklopený zelení a stromy, což zajišťuje maximální soukromí a jedinečnou atmosféru. Je to místo, kde si skutečně odpočínáte, zpomalíte a načerpáte energii. Dům je smíšené konstrukce, má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží a nabízí čtyři místnosti určené k rekonstrukci. Budoucí majitelé si tak mohou vytvořit bydlení přesně podle svých představ – ať už pro trvalé bydlení nebo rekreaci. Velkým benefitem jsou rozsáhlé půdní prostory a navazující stodola, které poskytují široké možnosti využití. Pozemek o výměře 686 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxační zónu, posezení či pěstování vlastní zeleně.

V obci navíc probíhá výstavba vodovodního řádu, což zvýší komfort budoucího bydlení. Přesto zůstává lokalitadostupná – nájezd na dálnici D1 je vzdálen pouhých 7 minut, do Prahy dojedete zhruba za 30 minut. Občanskou vybavenost najdete v Kácově a Uhlířských Janovích