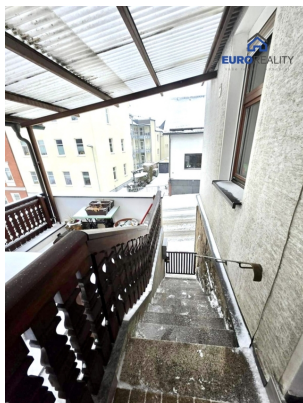


Prodej, Rodinný dům, 146m², Rodewisch, Německo

Sachsen



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Bučková

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	146 m ²	Plocha parcely:	310 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji příjemně útulný domeček ve městě Rodewisch, okres Sachsen. Tento patrový rodinný dům prošel rekonstrukcí vnitřku, nová elektrika, nová kanalizace, omítky i podlahy - kombinace parket, plovoucí podlahy a koberců. Dům disponuje čtyřmi pokoji, což ho činí ideálním pro rodinné bydlení nebo jako investici. K nemovitosti patří také zděná garáž, která poskytuje dostatek prostoru pro parkování vozu. Na pozemku se nachází komfortní zahrada s relaxačním koutkem, kde si můžete užívat odpolední posezení, a terasa pod střechou, která je perfektní pro grilování a rodinné oslavy. Plastová okna s dvojskly zajišťují vynikající tepelnou a zvukovou izolaci.

Ve městě je veškerá potřebná vybavenost, včetně nemocnic, škol a obchodů, což činí život zde velmi komfortním. Kousek od hranic České republiky, pouze 20 km do Kraslic. Město Klingenthal je vzdáleno deset minut jízdy a je známé svými velikými lyžařskými středisky a krásnou přírodou, což láká milovníky sportu a relaxace.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám vyřídíme i německé financování.