

Prodej rodinného domu, 285 m², Malý Újezd

27731, Malý Újezd



8 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fiala Vlastimil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	285 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych Vás pozval na prohlídku velmi zajímavého dvougeneračního domu o dispozici 4+kk a 2+kk, který se nachází v obci Vavříneč - Malý Újezd. Nemovitost lze využít i jako dvě samostatné jednotky. Dům je v původním, ale dobře udržovaném stavu, takže lze citlivě zrekonstruovat podle vlastního vkusu. Na rekonstrukci je možné využít i dotace z programu Zelená úsporám.

Součástí přístavby je terasa a celý dům obklopuje prostorná zahrada.

Vavříneč leží pár minut od města Mělník, kam lze dojet autem, nebo autobusem. Výborná dostupnost je ale i do Prahy. Tato nemovitost bude určitě zajímavá i pro milovníky přírody a výletů, vzhledem k tomu, že se nachází kousek od Kokořínska.

Nenechte si ujít tuto příležitost vhodnou jak pro velkou rodinu, tak i na investici.