

Prodej rodinného domu 4+kk/G, OV, 173m², pozemek 1169m², ul. K Chalupám, Postupice, okr. Benešov

K Chalupám, Postupice



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Tomáš Modrý

Tel.: 776 327 118

GSM: 776 327 118

E-mail:

tmodry@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	185 m ²
Užitná plocha:	108 m ²	Plocha parcely:	1169 m ²
Plocha zahrady:	984 m ²	Plocha sklepu:	40 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODÁNO.

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+kk s garáží o celkové výměře 173m², na pozemku s rozlohou 1169m² v obci Postupice, okres Benešov.

Částečně podsklepená cihlová stavba z roku 2014 splňuje veškeré podmínky komfortního bydlení. Dispozice: zádveří, vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj s krbem volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, tři neprůchozí obytné místnosti, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická místnost. V podkroví je úložný prostor přístupný přes skládací schůdky.

Vytápění bungalovu zajišťuje kondenzační kotel, velkou výhodou je možné využití krbových kamen s rozvodem do

topných těles. Do domu je přivedena voda z obecního řádu, ohřev řešen elektrickým bojlerem.

Pečlivě udržovaná zahrada s jihozápadní orientací umožňuje naprosté soukromí s možností příjemného posezení.

Klidná lokalita v krásné přírodě vybízí k cyklovýletům, turistice či houbaření. V obci je k dispozici základní občanská vybavenost (školka, škola, pošta, COOP). Kompletní služby nalezneme v nedalekých městech Benešov a Vlašim.

Lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.