

Prodej - Pozemek u Hracholuské přehrady - ideální pro rybáře i rekreaci

34901, Stříbro



2 100 000 Kč
za nemovitost

Včetně služeb a provize RK



Vyřizuje

Jaroslav Straka**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**jaroslav.straka@mixreality.eu**Celková plocha:** 710 m²**Inženýrské sítě:** elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek u vody pro klidnou rekreaci nebo rybaření? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí k prodeji pozemek o výměře 710 m² v obci Stříbro – Butov, okres Tachov. Pozemek se nachází v těsné blízkosti Hracholuské přehrady, což z něj činí ideální místo pro rybáře i všechny milovníky přírody a rekreace. Pozemek je neoplocený a určený k výstavbě rodinné rekreace – formou chat, rekreačních domů či chalup. Zastavěná plocha rekreačního objektu může činit maximálně 20 % výměry pozemku, tedy nejvýše 80 m². Navržená zastavěná plocha činí 79,55 m². Výška stavby je povolena do jednoho nadzemního podlaží, s možností podzemního podlaží a podkroví, maximálně do 9 m. Na hranici pozemku je přivedena elektřina (elektrický sloupek). Na pozemku se nachází vlastní vrt. Odpad lze řešit jímkou nebo ČOV. K pozemku vede obecní příjezdová komunikace. Butov je rekreační osada a část města Stříbro v okrese Tachov. Nemovitost nabízí klidné a příjemné prostředí v krásné přírodě v okolí přehrady. Jde o ideální investici pro ty, kteří chtějí uniknout z ruchu města a užívat si volný čas v přírodě. Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedalekém Stříbře. Pokud budete potřebovat financování, rádi Vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru. Tento pozemek je skvělou příležitostí pro výstavbu Vašeho vysněného rekreačního objektu. Vřele doporučujeme osobní prohlídku!