

Projekt byty Boží Dar

Boží Dar



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Neuvedeno

za nemovitost

Info v RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	58.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Sklep:	4 m ²	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	3
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám projekt byty Boží Dar. Bytový dům je navržen jako moderní rezidenční objekt horského typu o celkovém počtu 18 bytových jednotek, dispozičně řešených ve variantách 2+kk, 3+kk a jedním bytem 4+kk. Přízemní byty jsou koncipovány s vlastními terasami, které přirozeně propojují interiér s okolní krajinou. Každá jednotka disponuje vyhrazeným parkovacím stáním a sklepní kójí, zajišťující dostatek úložného prostoru. Architektonické řešení vychází z horského charakteru lokality - design kombinuje moderní prvky s přírodními materiály a vytváří tak bydlení, které je funkční, estetické a respektuje své prostředí.

Nabízený byt: 3.2 dispozičně řešen 2+kk s celkovou plochou 66m², která se skládá z plochy bytu 58,5m² z balkonu 5,15 m² a sklepní koje. Další byty v nabídce na webu [realitybozidar](http://realitybozidar.cz)

Boží Dar je ideální horské útočiště s výjimečným zázemím. Nejvýše položené město Česka (1 028 m n. m.) leží v srdci Krušných hor přímo u hranic se Saskem a je součástí UNESCO světového dědictví. Díky své poloze nabízí celoroční dostupnost přírodních aktivit a rekreace. Okolí města Božího Daru Vás okouzlí nádhernou a malebnou krajinou, která láká k procházkám a objevování kouzelných zákoutí v každém ročním období.

- Zimní sezóna přináší rodinné i profesionální sjezdovky (areály Hranice, Neklid, Novako, Klínovec) a běžecké tratě s délkou přes 120 km, včetně Krušnohorské magistrály.

- Jaro, léto a podzim vybízí k cyklistice - Trail Park Klínovec, pěší turistice, nordic walkingu i relaxaci - množství naučných stezek, rozhledna na Klínovci, Božidarské rašeliniště i další přírodní a technické památky.

- Komfort obce je zajištěn plnou občanskou vybaveností - od obchodů, restaurací (např. Pivovar Červený Vlk, Restaurant Hranice, Radniční sklípek) až po sportovní a wellness zařízení.

Pokud hledáte horské útočiště, které je možné s rodinou plnohodnotně využívat po celý rok, nebo jen sháníte nemovitost pro vhodnou investici, je tento projekt přímo pro Vás.