

Prodej stavebních parcel Jenišov u Karlových Varů

Ocúnová, 36001, Jenišov



Neuvedeno za nemovitost

Cena je uvedena včetně
provize a kompletního
právního servisu



Vyřizuje

Markéta Tichá

Tel.: +420 724283927

GSM: +420 724283927

E-mail:

tichamarket@email.cz

Celková plocha: 10 730 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Máte-li zájem o jeden z pozemků, neváhejte kontaktovat realitního makléře.

Nabízíme k prodeji dva atraktivní soubory stavebních parcel v obci Jenišov, vyhledávané rezidenční lokalitě v těsné blízkosti Karlových Varů.

Lokalita.

Jenišov patří k nejžádanějším oblastem v okolí Karlových Varů. Spojuje klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností. Díky rozvoji obce a rostoucí poptávce po rodinném bydlení představují nabízené pozemky mimořádnou investiční příležitost.

Soubor I 8 stavebních parcel

Celková plocha: cca 8 800 m

Parcely: č. 548, 549, 552, 558, 559, 560, 562, 568, 586

Podíl na komunikacích (vybudované, před kolaudací)

Soubor II 8 stavebních parcel

Celková plocha: cca 8 800 m

Parcely: č. 553, 555, 556, 557, 561, 563, 564, 601

Podíl na komunikacích (vybudované, před kolaudací)

Stavební podmínky

výstavba rodinných domů do dvou nadzemních podlaží

koeficient zastavěnosti 20 % na každém pozemku

klidná a žádaná lokalita pro bydlení i investici

Inženýrské sítě: Veškeré práce na zasíťování byly provedeny k dispozici je kompletní dokumentace o průběhu a rozsahu prací.

Možnosti prodeje

možnost koupě jednotlivých souborů (každý cca 8 800 m)

nebo koupi obou souborů najednou (celkem 17 608 m)

Investiční potenciál

rychle se rozvíjející lokalita v těsném sousedství Karlových Varů

vysoká poptávka po rodinném bydlení

stabilní růst hodnoty pozemků v této oblasti

vhodné jak pro developery, tak pro investory hledající bezpečné uložení kapitálu

Informace a prohlídky

Podrobné informace o parcelách, dokumentaci k sítím a možnosti osobní prohlídky Vám poskytne pověřený realitní makléř.

V případě zájmu o jakékoli pozemky v této lokalitě nás prosím kontaktujte.

Máte-li zájem o jeden z pozemků, neváhejte kontaktovat realitního makléře.