

Zařízené kancelářské prostory na náměstí Republiky v Plzni, 93 m²

náměstí Republiky, Plzeň 3, Plzeň



25 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail:

hoblikova@idea-reality.cz

Plocha kanceláří:	93 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zařízené kancelářské prostory na jedné z nejprestižnějších adres v Plzni, přímo na hlavním náměstí Republiky, v historickém centru města. Prostory se nacházejí v posledním 2. patře (3. nadzemním podlaží) nákladně zrekonstruovaného objektu známého jako Dům knihy NAVA.

Jedná se o dvě místnosti s krásným výhledem na náměstí, vhodné jako reprezentativní kanceláře či prostory pro klientská jednání. Sociální zázemí (toalety) je přístupné z chodby s vnitřním schodištěm. Vytápění a ohřev vody je ústřední pro celý objekt. Internetové připojení zajišťuje optická síť CETIN, dostupní jsou také poskytovatelé O2, Vodafone, T-Mobile a další.

Parkování je možné přímo na náměstí Republiky a v jeho bezprostředním okolí. Větší kapacitu pak nabízejí parkoviště v sadech Pětatřicátníků (7 minut chůze) nebo parkovací dům Rychtářka v Truhlářské ulici (8 minut chůze).

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 25.000 Kč/měsíc

- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby včetně plynu a elektřiny 6.000 Kč/měsíc + DPH
- Jistota (vratná kauce) 60.000 Kč
- Provize RK 30.100 Kč

Prostory budou k užívání od 1.11.2025. Z důvodu absence průkazu energetické náročnosti budovy je uváděna třída G. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.