

Prodej chaty v České Třebové, Parník

56002, Česká Třebová

**1 080 000 Kč**

za nemovitost

vč. vybavení



Vyřizuje

Pírková Jaroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	32 m ²
Plocha parcely:	363 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	32 m ²
Druh objektu:	dřevěná
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme krásnou dvoupodlažní chatu s terasovitou zahradou pro milovníky klidu, komfortu a soukromí, nacházející se v České Třebové. Chata prošla rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí v r. 2025 a lze ji využívat téměř celý rok. V interiéru I.NP je nová kuchyňská linka z masivu vyrobená na míru s el. spotřebiči a úložnými prostory, rozkládací sedací souprava.....zůstává veškeré vybavení dle foto. II.NP je určeno jako klidová zóna na spaní. Chata vč. podlah je zateplená, jsou zde nová dřevěná okna a dveře, vinylová podlaha, nové rozvody el. a vody.... Zahrada o výměře 347 m² je osázena okrasnými kvetoucími keři a plodícími ovocnými keři. Na zahradě se nachází i kůlna na nářadí a WC. Vzhledem k poloze chaty ji lze využívat také jako zázemí ke sportovním aktivitám, jelikož v blízkosti se nachází ski centrum Peklák a bike resort.... Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku. Uvidíte sami, kde můžete trávit svůj volný čas a jaký je zde krásný výhled na město a okolí.