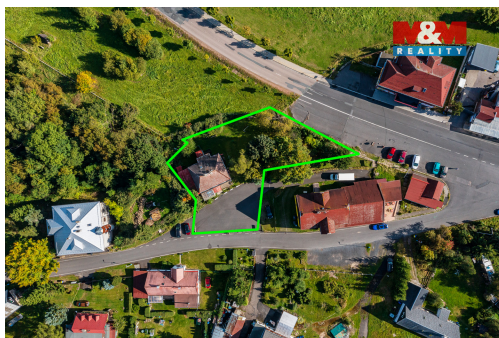


Prodej restaurace, stravování, 152 m², Cínovec, Dubí

41501, Dubí



5 300 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právních služeb a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Mokříš Michael

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 152 m²

Plocha parcely: 1071 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 152 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nemovitost na Cínovci, která spojuje možnosti podnikání a bydlení. Tato cihlová restaurace s užitnou plochou 152 m² se nachází na okraji obce, v blízkosti německých hranic, což zajišťuje stálou klientelu především z Německa. Restaurace disponuje vlastním parkováním pro hosty i majitele a rozlehlým pozemkem o celkové výměře 1071 m², který nabízí možnost dalšího rozšíření provozu. V horních patrech jsou dispozice připravené pro bydlení nebo vytvoření pokojů pro hosty, což poskytuje další podnikatelské příležitosti. Půda je vhodná pro vybudování vlastního bydlení nebo dalších ubytovacích kapacit. Nemovitost je v dobrém stavu a je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci podnikání a bydlení na strategickém místě. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku.