

Prodej dvougeneračního domu, Praha 5 - Radotín

Zderazská, Praha 16, Praha



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Kristýna Sinaj

GSM: +420739812048

E-mail:

kristyna.sinaj@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	148 m ²
Užitná plocha:	307 m ²	Plocha parcely:	814 m ²
Plocha zahrady:	666 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostornou nemovitost v klidné části Prahy s výbornou dostupností do centra? Tento dvougenerační dům v Radotíně nabízí dvě obytné jednotky se samostatnými vchody, garáž, dostatek parkování i zahradu – skvělá volba pro vícegenerační bydlení i podnikání.

Celková plocha k užívání, včetně dvou balkonů a terasy, činí velkorysých 307 m². K nemovitosti náleží velká garáž s elektrickými vraty a parkování až pro čtyři další vozy.

První jednotka se rozkládá ve dvou podlažích – v přízemí najdeme velký obývací pokoj s krbem a balkonem, kuchyň se spížírnou a novou koupelnu. V patře pak tři ložnice a koupelnu s vanou. Nechybí ani velká rohová terasa, která nabízí panoramatické výhledy na Radotín a řeku Berounku.

Druhá jednotka s vchodem ze zahrady se skládá ze tří místností, kuchyně, koupelny, zádveří a technické místnosti.

Dům má nové elektrické rozvody, okna, dveře, podlahy, schodiště a nádvoří. Vytápění zajišťuje nový plynový

kondenzační kotel.

Radotín nabízí veškerou občanskou vybavenost. A pro relax? Přírodní rezervace Radotínsko-Chuchelský háj je doslova za rohem. Do centra Prahy se dostanete pohodlně vlakem, autobusem i autem za půl hodiny.

Nemovitost je vhodná pro vícegenerační bydlení nebo pro kombinaci bydlení s podnikáním.

The presentation includes a video tour in English. The English version of the description can be found on the website [houseinradotin dot com](http://houseinradotin.com).