

## Prodej prostorného domu s terasou a velkou zahradou v Dětkovicích, obecní část obce Dětkovice, okres

Dětkovice



**2 580 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

**Dmytro Haiduk**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 226 256 126

**E-mail:**

[info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz)

**Poloha objektu:** řadový

**Stav objektu:** dobrý

**Typ domu:** přízemní

**Užitná plocha:** 154 m<sup>2</sup>

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Odpad:** Kanalizace

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Zastavěná plocha:** 95 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 488 m<sup>2</sup>

**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Skvělý dvoupatrový dům pro vlastní bydlení i investici!

Představujeme vám prostorný a útulný dům s velkým potenciálem. Dům je částečně vybaven novými plastovými okny a má kompletně novou střechu, což zajišťuje komfort a spolehlivost na mnoho let.

Na pozemku o rozloze 488 m<sup>2</sup> je možnost realizovat další projekty: postavit další dům nebo několik bytů. Samotný dům

lze také rozdělit na dvě samostatné jednotky s vlastním vchodem — ideální řešení pro pronájem nebo rozšíření rodiny.

Dům se nachází na výborném místě s vynikající dopravní dostupností, v blízkosti jsou obchody, školy, zastávky MHD a vše potřebné pro pohodlný život.

Nabízíme kompletní asistenci při vyřízení veškeré dokumentace pro stavbu či rekonstrukci, aby vaše plány proběhly hladce a bez starostí.

Tento dům není jen bydlení, je to příležitost pro výhodnou investici i pohodlný život zároveň!