

## Prodej rodinného domu, 942 m<sup>2</sup>, Hradec Králové, Čajkovského

Čajkovského, 50009, Hradec Králové



### 12 000 000 Kč

za nemovitost

Dohodou



Vyřizuje

**Třasák Oldřich**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** dobrý

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 3

**Užitná plocha:** 140 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej dvougeneračního rodinného domu v Hradci Králové, nacházejícího se na ulici Čajkovského. Jedná se o dům v původním a však dobrém stavu, který je celý podsklepený a k němuž náleží pozemek o celkové výměře 942 m<sup>2</sup> včetně zastavěné plochy. Dům je stavebně uzpůsoben tak, že jsou zde dvě samostatné bytové jednotky, které nabízí různé využití. K domu přiléhá udržovaná zahrada, na níž se nachází zděná kůlna a skleník, mimo jiné i vzrostlé ovocné stromy. Nemovitost se nachází ve velice klidné a vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností jak do města tak přírody a zastávkou MHD přímo u domu. Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.