

Pronájem bytu 2+kk v ulici Růžová

Růžová, 11000, Praha 1, Praha



34 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Cagan Zah

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 603 560 678

E-mail:

cagan.zah@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt 2+kk po kompletní rekonstrukci, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné ulici Růžová, Praha 1.

Popis bytu:

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je vybaven kvalitními materiály a nábytkem:

- Nové dřevěné podlahy
- Kuchyň na míru od rodinného truhláře + spotřebiče BOSCH
- Na míru vyrobená skříň v ložnici, skříňka v předsíni a postel s nočními stolky
- Nová pračka v koupelně

Dispozice: prostorná předsíň, dvě technické místnosti, samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem, obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou a ložnice.

Lokalita:

Dům se nachází v klidné ulici bez tramvajového provozu, přesto přímo v centru města – ideální kombinace klidného bydlení a perfektní dostupnosti.

V domě jsou zakázány krátkodobé pronájmy (Airbnb a podobné služby).

Podmínky nájmu:

Poplatky: 1 000 Kč / měsíc (společná elektřina, úklid, výtah, voda, odpad – vše vyúčtovatelné) pro 1 osobu

Elektřina: převádí se na nájemce

Kauce: 2 měsíční nájmy (bez poplatků)

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé a klidné bydlení v centru Prahy.