

## Pronájem skladových prostor/kanceláře, 575 m<sup>2</sup>, Radošovice

38601, Radošovice

**Neuvedeno**

za měsíc

informace o ceně v RK



Vyřizuje

**Benešová Tereza****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 575 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Skladovací**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladové prostory, které se nachází v obci Radošovice asi 3 km jižně od Strakonice. Po východní straně obec míjí silnice I/4, spojující Strakonice s Volyní a Vimperkem. Areál je po kompletní rekonstrukci. Možnost pronájmu venkovní plochy o velikosti 1 500 m<sup>2</sup>.

K dispozici jsou sklady, kancelář nebo výrobní prostor o celkové výměře 575m<sup>2</sup> - 90 Kč za m<sup>2</sup>/měsíčně bez DPH

Sklady: 88 m<sup>2</sup>, 358 m<sup>2</sup>

- výška stropu 7 m

- velikost vjezdu 4x3,4 m

- vlastní vjezdová brána 12 m

Sklad, kancelář, výrobní prostor: 129m<sup>2</sup>

- výška stropu 2,7 m

- velikost vjezdu 1,7 x 2,2 m

- 2 x průmyslová vrata-zateplená

- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>

- odpad ČOV pro celý objekt

- místní zdroj vody

- elektřina 230V, 400V

- možnost ubytování přímo v areálu od 4.500 Kč bez DPH/ lůžko/měsíc, včetně energií. Vlastní sociální zařízení a kuchyňka (prádelna, sušárna k dispozici v budově).

Skladovací jednotky se nachází v oploceném a strážném areálu o rozloze 5 000 m<sup>2</sup>, přístup do areálu 24/7