

Prodej rodinného domu, Bořetice

69108, Bořetice



2 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václavek Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	90 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o dispozici 3+1 s možností půdní vestavby, který se nachází v malebné vinařské obci Bořetice na Jižní Moravě. Dům je v započaté rekonstrukci, takže si jej můžete dokončit podle vlastních představ a vytvořit si útulné bydlení či rekreační zázemí. Za domem se nachází zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zahradničení.

Nemovitost není napojena na veřejnou kanalizaci - přípojka na hranici pozemku. Na pozemku je k dispozici vlastní studna a obecní vodovod se nachází v blízkosti. Bořetice jsou známé především díky „Spolkové republice Kraví hora“ s množstvím vinných sklepů a tradičních folklorních i vinařských akcí. Obec leží v srdci Velkopavlovické vinařské podoblasti, nabízí krásné prostředí vinic, cyklostezky, turistické trasy a zároveň pohodlnou dostupnost do Hustopečí, Velkých Pavlovic i Brna. Tato nemovitost představuje zajímavý potenciál pro trvalé bydlení, rekreaci nebo jako investiční příležitost s možností vybudování ubytování pro turisty.