Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **2381**

Pronájem, skladový a výrobní prostor, České Budějovice, 340 m2

České Budějovice

50 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Mgr. Petr Wölfl
Tel.: 605 821 851
GSM: 603534444
E-mail:
wolfl@realdomus.cz

Plocha kanceláří:	340 m^2	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Druh prostor:**	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	**Elektřina:**	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení pronajímatele zprostředkuje pronájem jednopodlažního výrobně skladovacího objektu v komerční zóně v Českých Budějovicích.

Předmět nájmu nabízí celkovou užitnou plochu 340 m2 a tvoří jej jediný volně prostupný objekt s možností dělení dočasnými příčkami. Kromě 5 provozních vstupů pro zákazníky či personál disponuje objekt sekčními automatickými garážovými vraty o světlé výšce 380 cm.
Potřeba sociální zařízení může být řešena instalací sanitárního kontejneru.

K předmětu nájmu je možné přidružit i rozsáhlejší zpevněné plochy pro skladování, manipulaci a parkování osobních i nákladních vozidel.

Objekt, ve kterém se nachází předmět nájmu je součástí uzavřeného komerčního areálu, který disponuje kompletní kapacitní infrastrukturou (dopravní konektivita, elektřina, plyn, voda, kanalizace).

Poloha předmětu nájmu umožňuje výborné napojení na dálnici D3 a budoucí severní spojku ČB, jejíž výstavba byla již zahájena.

Bližší informace o předmětu nájmu Vám poskytne REALDOMUS.