

Prodej rodinného domu, 300 m², Dub nad Moravou

78375, Dub nad Moravou

**7 990 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Mindekova Adéla**Tel.: 800 100 446****GSM: 296 399 006****E-mail: info@mmreality.cz**

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	320 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost v klidné části obce Tučapy, katastrální území Dub nad Moravou. Tato cihlová nemovitost o dispozici 4+2 se rozkládá na pozemku o celkové ploše 1189 m², s užitnou plochou 320 m². Dům je ideální pro kombinaci bydlení a podnikání, nabízí různé možnosti a potenciál, jak nemovitost využít - svatby, autodoprava, oprava aut a podobně. Rozsáhlá rekonstrukce zahrnovala nové rozvody elektřiny, novou střechu, zateplení severní strany, a modernizaci topení. K dispozici jsou dvě koupelny, dvě kuchyně, a možnost vestavby v půdních prostorech. Technické zázemí zahrnuje dílnu, vinárnu a prostornou stodolu s výměrou 123 m² a kapacitou pro 4-5 vozů. Venkovní terasa a udržovaná zahrada nabízí příjemné místo k odpočinku. Připojení na obecní vodovod a kanalizaci, vlastní studna. Vrata na dálkové ovládání. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti