

Prodej, byty/2+kk, 63 m², 51246 Harrachov 608, Jablonec nad Nisou [ID 76842]

Harrachov



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v srdci Krkonoš, mít sjezdovku doslova za rohem a zároveň využít potenciál své nemovitosti naplno – ať už pro vlastní potřeby, nebo další využití? Nabízím k prodeji krásný horský apartmán v Harrachově, který splní všechny tyto představy.

Apartmán má celkovou užitnou plochu 64 m², z toho 10 m² tvoří prostorná ložnice s dechberoucím výhledem na sjezdovky. Nachází se v klidné části města, ale přitom jen pár minut chůze od samotného centra. Lanovka je doslova za rohem – dostanete se k ní pohodlně za 3 minuty pěšky.

Lokalita je ideální nejen pro milovníky zimních sportů, ale také pro ty, kdo hledají relax, přírodu a pohodový životní styl. V okolí najdete kavárny, restaurace, wellness centra, přírodní koupaliště, půjčovny kol a lyží i všechny potřebné služby jako supermarket, pekárnu nebo poštu. Z Harrachova je navíc přímé spojení do Prahy autobusem a autem se sem dostanete přibližně za hodinu a půl.

A co další možnosti využití?

Tento apartmán je ideální pro ty, kteří hledají místo nejen k rekreaci, ale i pro další využití – ať už rozšíření kapacity pro vlastní bydlení, nebo pro podnikání pod jednou střechou (např. krátkodobé pronájmy). Lokalita má celoroční turistický potenciál – zimní sezóna přináší lyžování, běžky a wellness, letní sezóna pak Mumlavský vodopád, cyklostezky, horské túry i koupání v přírodních biotopech.

Níže je k dispozici 3D prohlídka.

Zkrátka – máte možnost získat místo, kde si užijete hory naplno, a zároveň ho využít podle svých potřeb a představ. Ať už jste sportovec, podnikatel nebo jen milovník hor – tohle místo si vás získá.