

Prodej - Wellness Hotel Boží Oko, Malé Chrástany.

37341, Sedlec



59 000 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců si
majitel vyhrazuje právo
prodat nemovitost nejvyšší
nabídce., včetně právní



Vyřizuje

Štěpán Tikovský

Tel.: 608 969 066

GSM: +420 608 969 066

E-mail:

stepan.tikovsky@realagency360.cz

Zastavěná plocha:	1420 m ²	Užitná plocha:	1420 m ²
Plocha parcely:	10503 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji jedinečný Wellness Hotel Boží Oko, zasazený do malebného prostředí jihočeských rybníků a selského baroka. Dvě památkově chráněné usedlosti z 19. století prošly kompletní rekonstrukcí v roce 2012 a dnes nabízejí luxusní zázemí pro 70 hostů.

Areál o rozloze 10 503 m² je vyhlášeným místem pro svatby, firemní akce a wellness pobyty - nechybí restaurace s terasou, rozsáhlá zahrada s jezírky, moderní wellness se saunami, vířivkou a masážemi, posilovna, dětské hřiště ani parkoviště pro 30 vozů. Dominantou je velkolepá svatební stodola, kterou lze dále rozšířit.

Hotel se prodává včetně kompletního vybavení, je ve velmi dobrém technickém stavu a nabízí i možnost rozšíření ubytovací kapacity díky dalším dvěma objektům v areálu.

Okolí: Holašovice (UNESCO) 10 km, zámek Hluboká nad Vltavou 20 minut, Český Krumlov 40 km. České Budějovice 15 km.

Hodnocení na Booking.com: 9,2/10.